



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๒
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารที่ขอรื้อถอน ของโรงเรียน จำนวน ๒ โรงเรียน

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๒ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการ
คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาด อาคารที่ขอรื้อถอนของโรงเรียน จำนวน ๒
โรงเรียน คือ

๑. โรงเรียนวัดนาบุญขอรื้อถอนอาคาร จำนวน ๓ หลัง คือ
 - ๑.๑ อาคารเรียน แบบ ๐๑๕ บางส่วน(จำนวน ๒ ห้อง ชั้นบน ๑ ห้อง ชั้นล่าง ๑ ห้อง)
 - ๑.๒ อาคารอเนกประสงค์ แบบ ๒๐๑/๒๖ จำนวน ๑ หลัง
 - ๑.๓ อาคารอเนกประสงค์แบบอื่น จำนวน ๑ หลัง
 - ๑.๔ ส้วมแบบ สปช. ๖๐๑/๒๖ จำนวน ๑ หลัง

ราคากลางรวมทั้งสิ้น ๘๔,๙๖๘.- บาท (แปดหมื่นสี่พันเก้าร้อยหกสิบแปดบาทถ้วน)

๒. โรงเรียนวัดเกตุประภา ขอรื้อถอน อาคาร จำนวน ๔ หลัง คือ
 - ๒.๑ อาคารเรียนแบบ ป.๑ ขนาด ๓ ห้องเรียน จำนวน ๑ หลัง
 - ๒.๒ อาคารเรียนแบบ ๐๑๗ ขนาด ๔ ห้องเรียน จำนวน ๑ หลัง
 - ๒.๓ ส้วมแบบ สปช. ๖๐๑/๒๖ จำนวน ๑ หลัง
 - ๒.๔ อาคารอเนกประสงค์แบบ สปช. ๒๐๒/๒๖ จำนวน ๑ หลัง

ราคากลางรวมทั้งสิ้น ๕๕๐,๐๐๐.- บาท (ห้าแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนทั้ง ๒ โรงเรียน ตั้งแต่วันที่ ๙
มกราคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๐ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. และกำหนดขาย
ทอดตลาดในวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๐ กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู่ราคา พร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา
๐๙.๐๐ น. ถึง เวลา ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุม
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๒

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่างๆ ในการขายทอดตลาดอาคารที่ขอรื้อถอนของโรงเรียน
จำนวน ๓ โรงเรียน ตั้งแต่วันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๐ เวลา ๐๘.๓๐ น.
ถึง ๑๖.๓๐ น. ณ กลุ่มบริหารงานการเงินและสินทรัพย์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา
ปทุมธานี เขต ๒ (ชั้น ๒) หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐-๒๕๒๓-๓๓๔๘ ต่อ ๑๐๘

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสู่ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัด
สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
๒. เป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาที่มีอาชีพเกี่ยวกับการรื้อถอน
๓. ต้องมีผลงานการรื้อถอนอาคารกับหน่วยงานราชการ หรือเอกชนไม่น้อยกว่า ๒ ปี วงเงิน
ไม่น้อยกว่า ๓๑,๓๔๗.- บาท
๔. ผู้เข้าสู่ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู่ราคา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่า
๑๒๖,๙๙๔.- บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นหกพันเก้าร้อยเก้าสิบสี่บาทถ้วน) ดังนี้

๔.๑ เงินสด

๔.๒ แคชเชียร์เช็คธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๒ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่ราคาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๔.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๔.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

๔.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๒ จะคืนให้ผู้เข้าสู่ราคาทันทีเมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคล ผู้เข้าสู่ราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสู่ราคาได้ จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสู่ราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว การคืนหลักประกัน ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๕. ผู้เข้าสู่ราคา เสนอราคาด้วยวาจา

๖. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐.- บาท หากเข้าสู่ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วัน นับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๒ จะริบหลักประกันที่วางไว้ แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๗. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะไม้

๘. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุดต่ำกว่า ราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนการขายอาคารเรียน ของโรงเรียนวัดนาบุญทั้ง ๓ หลัง ออกจากการขายทอดตลาดได้

๙. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นหรือถอนอาคารเรียน ของโรงเรียนวัดนาบุญทั้ง ๓ หลัง ที่ขายทอดตลาด

* ๑๐. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานีเขต ๒ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายวิฑูรย์ นัครนท์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี

ที่ ๑๐๖๖/๒๕๖๐-๑๐๖๖/๒๕๖๐ ลงนาม ณ วันที่ ๑๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐